

Introducere

OTIS WORLDWIDE CORPORATION, inclusiv oricare dintre filialele sale (în continuare purtând denumirea de „OTIS”) oferă o gamă variată de servicii digitale prin intermediul produselor, capacităților de prestare a serviciilor de întreținere, site-urilor web, aplicațiilor și paginilor de pe rețelele sociale („Serviciile” noastre).

Aceste Condiții de utilizare vor prevala în măsura în care nu ați încheiat un alt acord cu Otis, specific unei anumite aplicații, și care include condiții care înlocuiesc, contrazic, extind sau limitează aceste Condiții de utilizare. Pe lângă aceste Condiții de utilizare, veți respecta politicile sau cerințele puse la dispoziția dumneavoastră în legătură cu Serviciile, precum și legile și regulamentele locale aplicabile.

Licență limitată

Prin intermediul acestor Condiții de utilizare, Otis vă garantează dreptul limitat, personal, netransferabil, non-exclusiv de a accesa și utiliza Serviciile și materialele inerente pe echipamentele informatice personale sau în orice alt mod stabilit. Această autorizație nu reprezintă transferul titlului de proprietate asupra Serviciilor sau materialelor inerente și este supusă următoarelor restricții: (1) nu trebuie să abuzați sau utilizați în mod necorespunzător proprietatea intelectuală și trebuie să respectați drepturile de autor și alte drepturi de proprietate; (2) nu aveți voie să modificați Serviciile în niciun fel sau să reproduceți sau să afișați, efectuați sau distribuiți public sau să utilizați în alt mod Serviciile sau materialele inerente în scop public sau comercial, cu excepția cazului în care se stabilește acest lucru în mod specific într-un document scris separat; (3) nu aveți voie să decompilați, descifrați, dezasamblați, refaceți sursa sau să încercați în alt mod să accesați codul sursă al Serviciilor sau al fișierelor incluse sau al altor lucrări; (4) nu aveți voie să distribuiți, publicați, închiriați, cesionați, împrumutați, transferați, sublicențiați, divulgați sau furnizați în alt mod Serviciile unei terțe părți; și (5) nu aveți voie să modificați sau creați lucrări derivate bazate pe Servicii, integral sau parțial.

Rezervarea drepturilor și a proprietății

Otis sau furnizorii acesteia dețin toate drepturile, titlurile și beneficiile, inclusiv drepturile de proprietate intelectuală pentru și cu privire la Servicii și materialele inerente și își rezervă drepturile, titlurile și beneficiile, inclusiv drepturile de proprietate intelectuală cu privire la Servicii și materialele inerente, inclusiv cu privire la drepturile care nu vă sunt garantate în mod expres. Serviciile și întreg conținutul acestui site sunt protejate de legea drepturilor de autor, precum și de alte legi și tratate privind proprietatea intelectuală.

Precizări legale

Informațiile prezentate pe site-ul web Otis și pe site-urile de social media au doar scop informativ. Otis furnizează conținut pe site-urile web și de social media „ca atare” și nu oferă

declarații sau garanții de niciun fel cu privire la acest site sau la conținutul acestuia. Otis nu își asumă responsabilitatea pentru astfel de declarații sau garanții, explicite sau implicite, inclusiv dar fără limitare la garanțiile de vandabilitate sau potrivire pentru un anumit scop. În plus, nu oferă declarații sau garanții cu privire la acuratețea, actualitatea sau integralitatea informațiilor accesibile pe acest site.

Modificări

Conținutul Serviciilor poate fi modificat fără înștiințare prealabilă. Otis își rezervă dreptul de a schimba sau modifica oricând aceste Condiții de utilizare. Aceste schimbări, modificări, completări sau ștergeri vor intra în vigoare imediat după notificarea sau postarea lor. Otis poate rezilia, modifica, suspenda sau întrerupe oricând orice aspect legat de Servicii, inclusiv legat de disponibilitatea funcțiilor unui site web. De asemenea, Otis poate impune limite în cazul anumitor funcții sau servicii sau vă poate restricționa accesul la unele părți ale site-ului fără înștiințare prealabilă și fără să aibă nicio răspundere în acest sens.

Hyperlinkuri

Anumite linkuri furnizate prin intermediul Serviciilor pot deschide site-uri internet care nu sunt controlate de Otis. Otis furnizează aceste linkuri externe numai sub forma unui avantaj pentru utilizatorii Serviciilor, iar furnizarea acestor linkuri nu reprezintă exprimarea susținerii companiei Otis față de site-ul sau conținutul, produsele sau serviciile conținute sau oferite în cadrul acestuia. Așadar, Otis nu oferă declarații sau garanții cu privire la disponibilitatea sau conținutul găsit pe aceste site-uri, inclusiv pe sub-linkurile acestora.

Atunci când vă înregistrați, comandați sau achiziționați produse sau servicii de la terțele părți asociate acestui site, veți intra într-un acord cu respectiva terță parte și nu cu Otis. În aceste cazuri, vă recomandăm să revizuiți și să înțelegeți termenii și condițiile postate de respectiva terță parte, precum și politica de confidențialitate a acesteia înainte de a vă înregistra, de a comanda sau achiziționa. Cu excepția cazului în care se menționează aici în mod specific, politica de confidențialitate și condițiile de utilizare menționate de Otis aici nu se aplică în cazul acestor site-uri terță parte. Otis s-a angajat să se asocieze numai cu companii care îi împărtășesc preocupările referitoare la confidențialitate. Cu toate acestea, nu putem și nu controlăm modul în care aceste părți utilizează sau colectează informațiile sau modul în care își desfășoară activitatea.

Atunci când deschideți linkul unui site terță parte, trebuie să aveți în vedere faptul că acele companii pot utiliza module cookie sau alte mijloace de a colecta informații despre dvs., precum și faptul că termenii politicii globale de confidențialitate Otis nu se vor aplica.

Trimiterea informațiilor

Atunci când trimiteți informații și materiale companiei Otis, prin e-mail sau în alt mod, inclusiv

dar fără limitare la feedback, întrebări, comentarii, sugestii, idei, grafice sau fișiere de computer de orice tip, acordați sau garantați în mod expres faptul că proprietarul acestor materiale a acordat în mod expres companiei Otis dreptul gratuit, permanent, irevocabil, non-exclusiv și licența pentru a utiliza, reproduce, modifica, adapta, publica, traduce și distribui aceste materiale (integral sau parțial) pretutindeni și de a le încorpora în alte lucrări în orice formă, medii sau tehnologii, cunoscute în prezent sau dezvoltate ulterior, și care intră sub incidența Declarației privind confidențialitatea utilizatorului aparținând Otis.com.

Limitarea responsabilității

OTIS ȘI FILIALELE, AFILIAȚII, ANGAJAȚII, CONTRACTORII, FURNIZORII SAU ALȚI REPREZENTAȚI AI SĂI NU ÎȘI VOR ASUMA ÎN NICIUN CAZ RESPONSABILITATEA PENTRU EVENTUALELE DAUNE (DIRECTE, INDIRECTE, PUNITIVE, SPECIALE, APĂRUTE PE CALE DE CONSECINȚĂ SAU DE ALTĂ NATURĂ) CARE REIES ÎN URMA SAU ÎN LEGĂTURĂ CU UTILIZAREA ACESTOR SERVICII, CU EXCEPȚIA CAZULUI ÎN CARE SE STABILEȘTE ACEST LUCRU ÎN MOD EXPRES ÎN SCRIS ȘI ÎN BAZA UNUI CONTRACT SEPARAT SCRIS PRIVIND ACHIZIȚIONAREA DE CĂTRE DVS. A SERVICIILOR AVUTE ÎN VEDERE ÎN ACEST DOCUMENT. ACEASTĂ LIMITARE A RESPONSABILITĂȚII INCLUDE RESPONSABILITATEA PENTRU PROFITURILE PIERDUTE, ÎNTRERUPEREA ACTIVITĂȚII, PIERDEREA INFORMAȚIILOR SAU DATELOR, ÎNCĂLCAREA SECURITĂȚII DATELOR SAU PIERDEREA FONDULUI COMERCIAL, PIERDEREA SAU AVARIEREA PROPRIETĂȚII ȘI ALTE RECLAMAȚII FĂCUTE DE TERȚI CU PRIVIRE SAU ÎN LEGĂTURĂ CU UTILIZAREA, COPIEREA SAU AFIȘAREA ACESTUI SITE SAU A CONȚINUTULUI SAU SITE-URILOR WEB ASOCIATE, INDIFERENT DACĂ OTIS A FOST INFORMATĂ, A ȘTIUT SAU AR FI TREBUIȚ SĂ ȘTIE DE POSIBILITATEA CA ACESTE SĂ AIBĂ LOC. ÎN PLUS, VEȚI DESPĂGUBI ȘI APĂRA COMPANIA OTIS, AFILIAȚII, FILIALELE, ANGAJAȚII, CONTRACTORII ȘI ALȚI REPREZENTANȚI AI ACESTEIA FAȚĂ DE TOATE RECLAMAȚIILE ȘI CHELTUIELILE CARE APAR DIN SAU ÎN LEGĂTURĂ CU UTILIZAREA ACESTUI SITE, ÎNCĂLCÂND ACEST ACORD SAU ÎNCĂLCÂND TOATE LEGILE SAU REGULILE REFERITOARE LA DREPTURILE TERȚELOR PĂRȚI.

Renunțarea la garanții

ÎN LIMITA MAXIMĂ PERMISĂ DE LEGE, SERVICIILE SUNT FURNIZATE CA ATARE, CU TOATE DEFECTELE POSIBILE. OTIS ȘI FILIALELE, AFILIAȚII, ANGAJAȚII, CONTRACTORII, FURNIZORII ȘI CEILALȚI REPREZENTANȚI AI ACESTEIA RENUNȚĂ PRIN PREZENTA LA GARANȚIILE ȘI CONDIȚIILE EXPLICITE, IMPLICITE SAU STATUTARE, INCLUSIV GARANȚIILE, DATORIILE SAU CONDIȚIILE IMPLICITE DE VANDABILITATE SAU POTRIVIRE PENTRU UN SCOP ANUME. DE ASEMENEA, NU EXISTĂ NICIO GARANȚIE SAU CONDIȚIE CU PRIVIRE LA TITLU, DREPTUL LA DEPLINĂ PROPRIETATE ȘI LINIȘTITĂ POSESIE, CORESPONDENȚA CU DESCRIEREA ȘI NEÎNCĂLCAREA, ABSENȚA VIRUȘILOR SAU A ERORILOR, ACURATEȚEA SAU INTEGRALITATEA RĂSPUNSURILOR SAU REZULTATELOR CU PRIVIRE LA SERVICII. OTIS ȘI FILIALELE, AFILIAȚII, ANGAJAȚII, CONTRACTORII, FURNIZORII ȘI CEILALȚI REPREZENTANȚI AI ACESTEIA NU GARANTEAZĂ UTILIZAREA SERVICIILOR FĂRĂ ÎNTRERUPERI SAU ERORI ȘI NU GARANTEAZĂ CORECTAREA DEFECTELOR. TREBUIE SĂ VĂ ASUMAȚI TOATE RISCURILE CU PRIVIRE LA UTILIZAREA SERVICIILOR.

Dispoziții specifice impuse de furnizorii de servicii prin intermediul aplicației mobile.

Utilizatorii dispozitivelor mobile Apple

- **Confirmare:** Confirmați că aceste Condiții de utilizare sunt încheiate între dumneavoastră și Otis exclusiv, și nu între dumneavoastră și Apple. Nu Apple, ci licențiatorul este singurul responsabil pentru aplicația licențiată și conținutul acesteia.
- **Scopul licenței:** Confirmați că licența acordată pentru aplicația licențiată este o licență netransferabilă, limitată la utilizarea aplicației pe un dispozitiv iPhone sau iPod touch pe care îl dețineți sau controlați după cum vi se permite în cadrul Regulilor de utilizare impuse în Termenii și condițiile App Store.
- **Întreținere și asistență:** Licențiatorul este unicul responsabil pentru furnizarea serviciilor de întreținere și asistență cu privire la aplicație, după cum se specifică în Condițiile de utilizare sau după cum se impune în baza legilor aplicabile. Confirmați că Apple nu are nicio obligație de furnizare a serviciilor de întreținere și asistență cu privire la aplicație.
- **Garanție:** Licențiatorul va fi singurul responsabil pentru garanțiile produsului, explicite sau implicate de lege, în măsura stabilită în acest document și cu condiția ca acestea să nu fie excluse în mod efectiv. În cazul în care aplicația nu respectă garanțiile aplicabile, puteți trimite o notificare companiei Apple, iar Apple vă va rambursa prețul achiziției aplicației, dacă este cazul. În limita maximă permisă de legile aplicabile, Apple nu va avea alte obligații de garantare cu privire la aplicație, iar celelalte reclamații, pierderi, responsabilități, daune, costuri sau cheltuieli imputabile în urma neconformității cu garanțiile vor fi responsabilitatea unică a licențiatorului, în măsura stabilită în acest document.
- **Reclamații referitoare la produs:** Confirmați că Apple nu este răspunzătoare pentru soluționarea reclamațiilor referitoare la aplicație sau la dreptul de posesie al utilizatorului final și/sau la utilizarea aplicației respective, inclusiv dar fără limitare la: (i) reclamații privind responsabilitatea produsului; (ii) reclamații privind nerespectarea de către aplicație a cerințelor legale sau de reglementare aplicabile; și (iii) reclamații care apar în baza legilor de protecție a consumatorului sau a unei legislații similare.
- **Drepturi de proprietate intelectuală:** Confirmați că în cazul unei reclamații din partea unui terț cu privire la faptul că aplicația sau deținerea și utilizarea aplicației de către dvs. încalcă drepturile de proprietate intelectuală ale respectivului terț, licențiatorul și nu compania Apple, va fi răspunzător pentru anchetarea, apărarea, soluționarea sau respingerea respectivei reclamații de încălcare a drepturilor de proprietate intelectuală, în măsura în care nu se exclude altfel în acest document.
- **Conformitate juridică:** Declarați și garantați că (i) nu vă aflați într-o țară care este supusă embargoului guvernului S.U.A. sau care a fost desemnată de către guvernul S.U.A. ca fiind țară care „susține terorismul”; și (ii) nu faceți parte din nicio listă a guvernului S.U.A. privind părțile interzise sau restricționate.
- **Beneficiar terț:** Dumneavoastră și licențiatorul confirmați și recunoașteți că Apple și filialele Apple sunt beneficiare terțe ale acestor Condiții de utilizare și că, la acceptarea termenilor și condițiilor incluse în aceste Condiții de utilizare, Apple va avea dreptul (și se va

considera că a acceptat dreptul) de a vă impune aceste Condiții de utilizare în calitate de beneficiar terț al acestora.

Legislația aplicabilă

Legile statului New York din Statele Unite ale Americii vor governa conținutul și utilizarea serviciilor, fără aplicarea principiilor sau regulilor privind conflictele juridice.

Aceste Condiții de utilizare au fost redactate atât în limba engleză, cât și în limba română. În cazul inconsecvențelor, versiunea în limba engleză se va aplica și va avea caracter obligatoriu pentru părți.

Contactați compania Otis

Otis Elevator Company

1 Carrier Place

Farmington CT 06034

Pentru: Biroul avocatului consilier

860-674-3000