

승강기 부품 권장 교체 주기

- 부품 권장 교체 주기는 사용 환경, 운행 횟수, 운행조건 및 유지 관리 상태에 따라 실제 교체 주기가 달라질 수 있습니다.

1-1. 엘리베이터

구분	분류	내용	권장교체 주기(년)	비고
기계류 공간 (기계실)	제어반	가. 릴레이 . 스위치 . 전자 접촉기	4	
		나. 비상전원공급장치	5	단,배터리는 소모품임.
		다. 비상통화장치	5	
		라. 인쇄회로기판	7	
		마. 인버터 등 전력변환장치	5	현장 환경에 따라 다름.
		바. 자동구출운전장치	7	
		사. 제어반(구성품 전체가 조립된 완성품)	15	
	구동기	아. 회생제동장치	7	
		가. 구동기(Rope 식)	20	
		가. 구동기(belt식)	20	
		나. 기어(감속기)	10	
		다. 럽치밸브. 유량제한기	10	유압용
		라. 방진수단	15	
		마. 유압 유니트 및 그 부속품	-	
		바. 전동기	15	
		사. 전자기계 브레이크 및 그 부속품	6	
		가-1. 견인 도르래 (Belt 식)	15	Belt식의 경우, 구동기와 견인 도르래 일체형 임.
	나-1. 풀리(Pulley)_(Belt 식)	6	이물질은 풀리 및 매다는 장치 수명단축의 원인이 될 수 있습니다.	
	가-2. 견인 도르래 (Rope 식)	5	: Rope식 기준	
	나-2. 풀리(Pulley)_(Rope 식)	6		
안전장치	가. 개문출발방지수단 및 그 부속품	8		
	나. 과속조절기	15		
	다. 상승과속방지수단 및 그 부속품	8		
라. 추락방지안전장치 연계수단	15			
운반구 (CAR)	내부	가. 등록 · 열림 · 닫힘버튼	소모품	
		나. 비상통화장치	7	
		다. 위치표시기	7	
		라. 소방. 피난운전장치	10	
	출입문	가. 문닫힘 안전장치	6	
		나. 출입문(구성품 전체가 조립된 완성품)	10	
		다. 출입문 안내수단	3	
		라. 출입문 개폐장치 및 그 부속품	3	
	상.하부	마. 출입문 잠금장치	3	
		가. 과부하감지장치	4	
		나. 릴레이	4	
		다. 방진수단	10	
	상.하부	라. 앞 보호판(Apron)	15	
		마. 운반구(카) 안내수단	5	
		바. 이동케이블	10	
사. 추락방지안전장치 및 그 부속품	15			
승강로	승강로	가. 주행안내 레일 및 그 부속품	20	
		나. 과속조절기 로프	6	
		다. 위치검출장치	7	
	라. 매다는 장치 (로프, 벨트 등) 및 그 부속품	5		
	하부공간 (피트)	가. 과속조절기 로프 인장장치	10	
나. 배수장치		건축사항		
다. 완충기	15			
승강장	승강장	가. 비상통화장치	7	
		나. 위치표시기	7	
		다. 소방. 피난운전장치	10	
		라. 호출버튼	소모품	
	출입문	가. 문닫힘 안전장치	6	
		나. 출입문 (구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	10	
		다. 출입문 안내수단(이탈방지장치 포함)	3	
		라. 출입문 개폐장치 및 그 부속품	3	
마. 출입문 잠금장치	3			

※ 소모성 부품 (Lamp , Fuse, Button, Battery) 은 별도의 권장교체 주기를 지정하지 않습니다.

2. 에스컬레이터

구분	분류	내용	권장교체 주기(년)	비고
기계류 공간 (기계실)	제어반	릴레이, 스위치, 전자 접촉기	4	
		인쇄회로기판	7	
		인버터 등 전력변환장치	5	
		자동급유 장치	10	
		제어반(구성품 전체가 조립된 완성품을 말한다)	10	
	구동기	구동, 중동 체인기어 및 그 부속품	10	
		구동체인	3	
		기어(감속기)	10	
		과속역행 방지 장치 및 그 부속품	7	
		전동기	10	
		전자기계 브레이크 및 그 부속품	5	
발판	디딤판	디딤판 경계틀(Demacation)	소모품	
		디딤판 및 그 부속품	7	
		디딤판 체인	7	
	난간	난간	15	
		난간데크	10	
		측면끼임 방지판(skirt guard)	15	
		측면끼임방지 장치(Skirt Deflector)	소모품	
		외부, 내부 패널	15	
		손잡이	5	
		손잡이 구동장치	5	
승강로	승강로	릴레이, 스위치, 전자 접촉기	4	
승강장	승강장	끼임방지 빗(Comb)	소모품	
		자동 재기동 수단 및 그 부속품	5	
		손잡이 인입구 안전장치 및 그 부속품	5	
		빗 받침판(Comb Plate)	10	

※ 소모성 부품 (Lamp , Fuse, Button, Battery) 은 별도의 권장교체 주기를 지정하지 않습니다.

※ 부품의 권장 교체 주기는 예방 점검 차원으로 정해진 기간 입니다. 따라서, 부품의 권장 교체 주기 이전에 해당 부품 상태 확인하여 교체 바랍니다.